

Referat af afdelingsmøde, Afdeling 22 – Bjørnholms Allé, torsdag den 8. sep. 2022

Tilstede: 0 husstande

Afdelingsbestyrelsen:

Administrationen mv.:

Claus Leiszner (ref.)

Dagsorden

- 1 Velkomst
- 2 Valg af dirigent
- 3 Valg af stemmeudvalg
- 4 Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning
- 5 Behandling af indkomne forslag
- 6 Gennemgang af afdelingens budget for 2023
- 7
 - a. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år
 - b. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 1 år
 - c. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
 - d. Valg af 1 medlem til repræsentantskabet for 1 år
- 8 Eventuelt

Ad 1

Ingen beboere mødte op.

Ad 2

Ingen beboere mødte op.

Ad 3

Ingen beboere mødte op.

Ad 4

Ingen beboere mødte op.

Ad 5

Ingen beboere mødte op.

Ad 6

Ingen beboere mødte op.

Budgettet er vedtaget.

Ad 7

a. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år

Ingen beboere mødte op, derfor har afdelingen ikke længere en afdelingsbestyrelse

b. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 1 år

Ingen beboere mødte op.

c. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
Ingen beboere mødte op.

d. Valg af 1 medlem til repræsentantskabet for 1 år
Ingen beboere mødte op.

Ad 8

Ingen beboere mødte op.



AFDELINGSMØDE

Afdeling 22 – Bjørnholms Allé

Torsdag den 8. september 2022 kl. 19.00
i kantinen på Søren Frichs Vej 25

Forretningsorden
Dagsorden
Budgetudkast 2023

Forretningsorden for afdelingsmøde:

1. Afdelingsmødet tager stilling til afdelingens budget og andre væsentlige beslutninger af betydning for afdelingens økonomi, drift og miljø.
2. Hver husstand i afdelingen har to stemmer på afdelingsmødet.
3. Østjysk Boligs vedtægter fastsætter regler for afdelingsmødets dagsorden og forløb (§§ 14-19)
4. Den valgte dirigent leder afdelingsmødet i overensstemmelse med disse regler og med respekt for god mødeskik. Sammen med dirigenten er alle afdelingsmødets deltagere ansvarlige for et sagligt og demokratisk forløb til gavn for afdelingen og dens beboere.
5. Kun forslag, der er optaget på afdelingsmødets dagsorden, kan besluttes.
6. Dirigenten må kun tillade ændringsforslag, der ikke væsentligt ændrer et forslag på afdelingsmødets dagsorden.
7. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**
Opstilles ved valg flere end det antal personer, der skal vælges, foretages skriftlig afstemning. En stemmeseddel skal indeholde det antal personer, der skal vælges.

Dirigenten kan forud for valget få forsamlingens tilslutning til, at kandidater, som ikke vælges til bestyrelsen, indtræder som suppleanter i forhold til stemmetal.

Den valgte afdelingsbestyrelse konstituerer sig selv, herunder valg af formand, ved førstkommende afdelingsbestyrelsesmøde.
8. Afdelingsbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet et beslutningsreferat fra mødet. Referatet offentliggøres på boligorganisationens hjemmeside.
9. §14 stk. 5 i vedtægterne er gældende for afholdelse af afdelingsmøder.

Dagsorden

1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen	
2	Valg af dirigent	Der skal vælges dirigent til at styre mødet
3	Valg af stemmeudvalg	Der skal vælges stemmeudvalg til at tælle stemmer
4	Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning	Afdelingsbestyrelsen fremlægger beretningen
5	Behandling af indkomne forslag	Der er ingen forslag
6	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år	Afdelingens budget for 2023 gennemgås
7	a. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år b. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 1 år c. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år	Martin Hansen er på valg
	d. Valg af 1 medlem til repræsentantskabet for 1 år	
8	Eventuelt	Ordet er frit

Afdelingsbestyrelsens sammensætning indtil 8. september 2022:

Navn	Titel	Valgperiode	På valg i 2021	Bemærkning
Martin Hansen	Medlem	2021-2022	X	Genopstiller
Tanja Egestrøm Jensen	Medlem	2021-2023		

Budget for perioden 01. Januar 2023 - 31. december 2023

Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelser
ORDINÆRE UDGIFTER							
105.9	*	NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)	585.342,20	591.821	597.822	596.827	-995
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER							
106		Ejendomsskatter	445,15	465	476	624	148
107		Vandafgift	625,00	0	0	0	0
109		Renovation	26.413,63	25.800	30.500	29.900	-600
110		Forsikringer	32.351,08	14.450	25.761	19.662	-6.099
111		Afdelingens energiforbrug:					
		1. El og varme til fællesarealer	22.662,88	15.000	22.300	22.300	0
		2. El og varme til ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Målerpasning m.v.	7.393,50	6.425	7.650	7.683	33
112		Bidrag til foreningen:					
		1. Administrationsbidrag	100.422,00	100.422	111.258	118.230	6.972
		Tillægsydelse	0,00	0	0	0	0
		2. Dispositionsfond	12.138,00	12.238	12.259	12.365	106
		3. Arbejdskapital	3.423,00	3.457	3.457	3.500	43
113		Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:					
		1. A-indskud	0,00	0	0	0	0
		2. G-indskud	0,00	0	0	0	0
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT	205.874,24	178.257	213.661	214.264	603
VARIABLE UDGIFTER							
114	*	Renholdelse	159.033,31	174.007	118.992	119.667	675
115	*	Almindelig vedligeholdelse	61.241,62	63.000	63.000	67.000	4.000
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:					
		1. Afholdte udgifter	37.746,21	51.000	104.000	123.000	19.000
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-37.746,21	-51.000	-104.000	-123.000	-19.000
117		Fælleskonto A-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Fælleskonto B-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)					
		1. Afholdte udgifter	27.157,38	12.066	18.453	14.763	-3.690
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-27.157,38	-12.066	-18.453	-14.763	3.690
118	*	Særlige aktiviteter:					
		1. Drift af fællesvaskeri	25.724,27	30.000	32.000	25.725	-6.275
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
119		Diverse udgifter					
		1. Advokatombkostninger	0,00	0	0	0	0
		2. Afdelingsmøder og fester m.v	0,00	1.000	1.000	1.000	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	3.000	3.000	3.000	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	0	0	0	0
		4. Afdelingsbestyrelsen	0,00	1.000	1.000	1.000	0
		5. Beboerblad	0,00	0	0	0	0
		6. Kontingent til BL	2.934,54	2.940	2.993	3.204	211
		7. Kursus afdelingsbetyrelsen	0,00	4.000	4.000	4.000	0
		8. EDB udgifter	0,00	0	0	0	0
		9. Telefonudgifter	0,00	0	0	0	0
		10. Div udgifter ifm ejendomsfunkt.	0,00	0	0	0	0
		11. Diverse udgifter afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		12. RKI	0,00	0	0	0	0
		13. Repræsentantskabskursus	0,00	10.500	10.500	10.500	0
		14. Boligsociale aktiviteter	0,00	0	0	0	0
		15. Diverse udgifter	0,00	0	0	0	0
119.9		VARIABLE UDGIFTER IALT	248.933,74	289.447	236.485	235.096	-1.389

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
HENLÆGGELSER							
120		Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	124.117,91	121.000	161.000	181.000	20.000
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning: (kt. 402)	0,00	0	0	0	0
122		Fælleskonto B-ordning: (kt. 403)	5.000,00	5.000	5.000	5.000	0
122		Indvendig vedligeholdelse B-ordning: (kt. 404)	25.344,00	25.344	25.344	25.344	0
123		Tab ved frafl. (konto 405)	0,00	0	0	0	0
124		Andre henlæggelser (konto 406)	0,00	0	0	0	0
124.8		HENLÆGGELSER IALT	154.461,91	151.344	191.344	211.344	20.000
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT	1.194.612,09	1.210.869	1.239.312	1.257.531	18.219
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER							
125		Ydelse vedr. realkreditlån til forb.arb. m.v.:					
		1. Afdrag (konto 303.1)	0,00	0	0	0	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	0	0
	÷	3. Heraf dækket ved løb. off. Tilskud	0,00	0	0	0	0
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.					
		1. (konto 303.1)	9.000,00	0	9.000	0	-9.000
127		Ydelse vedr. realkreditlån til bygn.skader:					
		1. Afdrag (konto 303.2)	0,00	0	0	0	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	0	0
		3. Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
		4. Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed m.v.					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	0	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	0,00	0	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger					
		1. Årets udgift	11.577,83	0	0	0	0
	÷	2. Dækket af tidligere henlæggelser	-6.972,00	0	0	0	0
	÷	3. Dækket af dispositionsfonden	-4.605,83	0	0	0	0
131		Andre renter:					
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	270,00	0	0	0	0
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	0,00	0	0	0	0
		3. Diverse renter	0,00	0	0	0	0
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:					
		1. Driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		2. Midlertidige driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		3. Beboerindsudlån	0,00	0	0	0	0
		4. Særstøttelån	0,00	0	0	0	0
		5. Andre driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
133		Afvikling af:					
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	16.380,00	16.380	41.180	32.206	-8.974
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0,00	0	0	0	0
134		Korrektion vedr. tidligere år	0,00	0	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0,00	0	0	0	0
137.9		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	25.650,00	16.380	50.180	32.206	-17.974
139.9		UDGIFTER IALT	1.220.262,09	1.227.249	1.289.492	1.289.737	245
140		Årets overskud, der anvendes til:					
		1. Afvikling af underfinansiering	10.110,91	0	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	0,00	0	0	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.230.373,00	1.227.249	1.289.492	1.289.737	245

Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
		ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og lejer:					
		1. Almene familieboliger	0,00	0	0	0	0
		1. Almene ældreboliger	0,00	0	0	0	0
		1. Private familieboliger	0,00	0	0	0	0
		2. Almene ungdomsboliger	-1.201.860,00	-1.201.905	-1.264.148	-1.264.176	-28
		3. Erhverv	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		5. Kælderrum m.v.	0,00	0	0	0	0
		6. Garager	0,00	0	0	0	0
		8. Indvendig vedligeholdelse B-ordning	-25.344,00	-25.344	-25.344	-25.344	0
		9. Istandsættelse køkken og bad	0,00	0	0	0	0
		10. Individuel modernisering	0,00	0	0	0	0
		11. Hund og kat	0,00	0	0	0	0
		12. Andre lejeindtægter	0,00	0	0	0	0
202	*	Renter					
		Renter mellemregning med boligorganisation	0,00	0	0	0	0
		Renter individuel modernisering m.m.	0,00	0	0	0	0
		Andre renteindtægter	-51,09	0	0	0	0
203		Andre ordinære indtægter:					
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0,00	0	0	0	0
		2. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0,00	0	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	0,00	0	0	0	0
		7. Bidrag merinvestering	0,00	0	0	0	0
203.9		ORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-1.227.255,09	-1.227.249	-1.289.492	-1.289.520	-28
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204		Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	0,00	0	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0,00	0	0	0	0
206		Korrektion vedr. tidligere år	-3.117,91	0	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0	0	0
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-3.117,91	0	0	0	0
		INDTÆGTER IALT	-1.230.373,00	-1.227.249	-1.289.492	-1.289.520	-28
210		Nødvendig merindtægt/underskud	0,00	0	0	-217	-217
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-1.230.373,00	-1.227.249	-1.289.492	-1.289.737	-245

Huslejberegning for boliglejemål

Areal boliglejemål	1.013
--------------------	-------

Huslejeændring m2	Nyt budget	Nuværende	Ændring
Nettohusleje pr. kvm. pr. år.	1248,41	1248,20	0,21
B-ordning pr. m2. pr. år.	25,00	25,00	0,00
Gennemsnitlig husleje incl. B-ordning	1273,41	1273,20	0,21
Nettohuslejeændring i %			0,02

Huslejberegning	Nuværende leje	Stigning	Ny leje	Ændring af husleje hvis budgettet stiger 1.000 kr.
3 lejemål på 42,2 m2	4.598	1	4.599	3,47
6 lejemål på 48,5 m2	5.035	1	5.036	3,99
6 lejemål på 49,5 m2	5.105	1	5.106	4,07
6 lejemål på 49,7 m2	5.119	1	5.120	4,09

Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelser
	Nettokapitaludgifter					
	Prioritering ved nominallån:					
101.1	Henlæg. svarende til prioritetsafdrag	784.907,90	784.253	790.254	792.297	2.043
101.2	Prioritetsrenter	80.945,06	0	0	0	0
101.3	Aministrationsbidrag	59.410,28	0	0	0	0
102.3	÷ Ydelsesstøtte fra staten	0,00	0	0	0	0
103.1	÷ Reservefondsandel	0,00	0	0	0	0
104.1	÷ Afdragsbidrag	0,00	0	0	0	0
104.2	÷ Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
104.3	÷ Ydelsesstøtte	-148.501,04	0	0	0	0
104.4	÷ Ungdomsboligbidrag	-191.420,00	-192.432	-192.432	-195.470	-3.038
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omp.	0,00	0	0	0	0
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prio. (Indbetales til LBF.)	0,00	0	0	0	0
105.3	+ Ydelser vedr. negativ ydelsesstøtte(LBF Nybyggeri)	0,00	0	0	0	0
	Nettokapitaludgifter i alt	585.342,20	591.821	597.822	596.827	-995
114	Renholdelse					
	.1 Driftscenter	61.811,11	84.007	87.342	79.937	-7.405
	.2 Trappevask/vinduespolering m.v	2.333,41	9.000	9.000	9.000	0
	.3 Grønneområder/vinterforanstaltninger	94.888,79	81.000	22.650	30.730	8.080
	Renholdelse i alt	159.033,31	174.007	118.992	119.667	675
115	Almindelig vedligeholdelse					
	.1 Terræn	2.771,31	6.000	6.000	5.000	-1.000
	.2 Bygning, klimaskærm	8.059,70	10.000	10.000	7.000	-3.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	10.266,52	14.000	14.000	14.000	0
	.4 Bygning, fælles indvendig	638,41	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	39.070,68	32.000	32.000	39.000	7.000
	.6 Materiel	435,00	1.000	1.000	2.000	1.000
	Almindelig vedligeholdelse i alt	61.241,62	63.000	63.000	67.000	4.000
116	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser					
	.1 Terræn	0,00	0	36.000	66.000	30.000
	.2 Bygning, klimaskærm	0,00	0	20.000	30.000	10.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	0,00	0	0	21.000	21.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	20.000	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	37.746,21	31.000	48.000	6.000	-42.000
	.6 Materiel	0,00	0	0	0	0
	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt	37.746,21	51.000	104.000	123.000	19.000

Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023	Afvigelse
118/203	Særlige aktiviteter					
	1. Drift af fællesvaskeri	25.724,27	30.000	32.000	25.725	-6.275
	Indtægt af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	25.724,27	30.000	32.000	25.725	-6.275
	2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Indtægt fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	3. Drift af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	Nettoudgift af særlige aktiviteter i alt	25.724,27	30.000	32.000	25.725	-6.275
202	Renter mellemregning - sats i procent	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00
	Henlæggelser pr. 31/12-2021	Regnskab				
401	Planlagt periodisk vedligeholdelse	256.396,99				
402	A-ordning	0,00				
403	B-ordning fælleskonto	47.716,00				
404	B-ordning lejlighedskonti	106.739,26				
405	Tab på flyttere	10.460,00				
407	Resultatkonto	Regnskab				
	1. Saldo Primo 2021	94.896,95				
	Årets underskud 2021 (konto 210)	0,00				
	Årets overskud 2021 (konto 140)	0,00				
	Budgetmæssig afv. af underskud 2021 (kt 133.1)	-16.380,00				
	Overført til drift 2021 (konto 203.6)	0,00				
	2. Ultimo saldo 2021	78.516,95				

LANGTIDSPLAN 2023 - AFD. 22 Bjørnholms Alle

Budgetperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bygningsareal: 1013 m2

Opført: 2013

Antal boliglejemål: 21

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
116110	Parkerings- og stiarealer		10					10					10				
116120	Tv-inspektion af kloak																
116120	Kloak (fornyelsesplan - strømpedorir																
116120	Pumper & brønde						30										
116120	Udskiftning af udv. lamper		30														
116130	Skilte mv.		5														
116130	Maling af nederste hegn v. terrasse	15								15							
116130	Skure																100
116130	Nyt affaldssystem	21	21														
116210	Fundament									15							
116220	Facade	20										20					
116230	Tag							70									
116240	Altan					50										50	
116240	Altangange				10										10		
116250	Beslag ved trappe		30														
116260	Vinduer / Døre			8							8						
116310	Kømfurer/køleskabe/emh.		21	21	21	22	22	22	22	23	23	23	23	23	24	24	24
116310	Køkken																
116310	Gulve																
116320	Sanitet												200				
116410	Opgang						40										
116520	Solceller																
116520	Inverter (solceller)							15									
116520	Elforsyningsanlæg															50	
116520	Elevator																200
116540	Teknisk install. vand																
116540	Teknisk install. varme																
116550	Energimåler	41									43						
116560	Vaskeri				100												100
116570	Ventilationsanlæg														200		
116580	Udskiftning af brandalarmer										35						
116571	Serviceaftaler	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Årenes totale forbrug		103	123	35	137	78	98	123	28	59	115	49	239	29	240	130	430
Anden finansiering																	
Årets henlæggelse		161	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181
Primosaldo konto 401		256															
Ultimo henlæggelse		314	372	518	562	665	748	806	959	1.081	1.147	1.279	1.221	1.373	1.314	1.365	1.116

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Henlæggelse i kr./m ²	158,93	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68
Henlæggelses saldo i kr./m ²	309,97	367,23	511,35	554,79	656,47	738,40	795,66	946,69	1.067,13	1.132,28	1.262,59	1.205,33	1.355,38	1.297,14	1.347,48	1.101,68

LANGTIDSPLAN 2023 - AFD. 22 Bjørnholms Alle

Budgetperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bygningsareal: 1013 m2

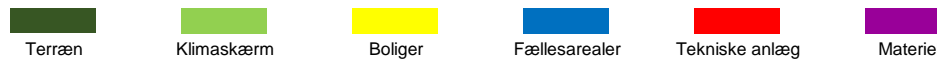
Opført: 2013

Antal boliglejermål: 21

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052-2061	2062-2071
116110	Parkerings- og stiarealer	10					10					10				20	20
116120	Tv-inspektion af kloak									27							27
116120	Kloak (fornylsesplan - strømpenorir								800								800
116120	Pumper & brønde					30										30	
116120	Udskiftning af udv. lamper	30														30	30
116130	Skilte mv.	5					50									5	5
116130	Maling af nederste hegn v. terrasse	15								15						15	30
116130	Skure															100	
116130	Nyt affaldssystem																
116210	Fundament			15										15		15	15
116220	Facade					20										20	20
116230	Tag								300								
116240	Altan									50						50	50
116240	Altangange								10							10	10
116250	Beslag ved trappe																
116260	Vinduer / Døre	8							8			700				16	8
116310	Kømfurer/køleskabe/emh.	24	25	25	25	25	26	26	26	26	27	27	27	27	28	293	325
116310	Køkken									300							300
116310	Gulve											500					
116320	Sanitet																
116410	Opgang					40										40	
116520	Solceller						100										
116520	Inverter (solceller)															15	
116520	Elforsyningsanlæg																50
116520	Elevator																
116540	Teknisk install. vand						100										
116540	Teknisk install. varme									500							
116550	Energimåler			44										46		48	49
116560	Vaskeri												100			100	
116570	Ventilationsanlæg															200	
116580	Udskiftning af brandalarmer				35										35	35	35
116571	Serviceaftaler	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	60	60
Årenes totale forbrug		98	31	90	66	121	292	32	1.150	924	33	1.243	179	48	69	1.102	1.834
Anden finansiering										240		914					
Årets henlæggelse		181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	1.810	1.810
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		1.199	1.349	1.440	1.555	1.615	1.504	1.653	684	181	329	181	183	316	428	1.136	1.112

Anden kap. pr. m2



	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052-2061	2062-2071
Henlæggelse i kr./m ²	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68	178,68
Henlæggelses saldo i kr./m ²	1.183,61	1.331,69	1.421,52	1.535,04	1.594,27	1.484,70	1.631,79	675,22	178,68	324,78	178,68	180,65	311,94	422,51	1.121,42	1.097,73